



Präsidentin  
des Landtags Nordrhein-Westfalen  
Platz des Landtags 1  
40221 Düsseldorf



7. Dezember 2015

Aktenzeichen  
VV 4430 - 13.1 - VI A 1

bei Antwort bitte angeben

Telefon (0211) 4972-0  
Fax (0211) 4972-1217

**Vorlage**  
**an den Unterausschuss „Landesbetriebe und Sondervermögen“**  
**des Landtags Nordrhein-Westfalen**

**Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen (BLB NRW):**  
**Sachstandsbericht zum Verkauf der Sportstätte Henri-Dunant-**  
**Straße 65, Essen**

**Sitzung des Unterausschusses „Landesbetriebe und Sonderver-**  
**mögen“ des Landtags NRW am 09.12.2015, TOP 5**

Sehr geehrte Frau Landtagspräsidentin,

als Anlagen übersende ich Abdrucke dieses Schreibens und meiner Vorlage an den Unterausschuss „Landesbetriebe und Sondervermögen“ des Landtags vom heutigen Tage mit der Bitte, die Abdrucke an die Mitglieder des vorgenannten Ausschusses weiterzuleiten.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Norbert Walter-Borjans

**Anlagen: 41 Abdrucke**

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Jägerhofstr. 6  
40479 Düsseldorf  
Telefon (0211) 4972-0  
Telefax (0211) 4972-2750  
Poststelle@fm.nrw.de  
www.fm.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U74 bis U79  
Haltestelle  
Heinrich Heine Allee





7. Dezember 2015  
Seite 1 von 1

**Vorlage  
an den Unterausschuss „Landesbetriebe und Sondervermögen“  
des Landtags Nordrhein-Westfalen**

**Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen (BLB NRW):  
Sachstandsbericht zum Verkauf der Sportstätte Henri-Dunant-  
Straße 65, Essen**

Aktenzeichen  
VV 4430 - 13.1 - VI A 1

bei Antwort bitte angeben

**Sitzung des Unterausschusses „Landesbetriebe und  
Sondervermögen“ des Landtags NRW am 09.12.2015**

Telefon (0211) 4972-0  
Fax (0211) 4972-1217

Die FDP-Landtagsfraktion hat um einen Sachstandsbericht sowie um eine Einschätzung der in der Zuschrift 16/848 erhaltenen Informationen gebeten.

Der BLB NRW hatte im Jahr 2014 den Verkauf der ehemaligen Pädagogischen Hochschule in Essen öffentlich ausgeschrieben. Dem Verein für Gesundheitssport und Sporttherapie Universität Duisburg Essen e.V. (VGSU) wurde dabei als langjährigem Mieter der Schwimm- und Sporthalle ein Vorkaufsrecht für die von ihm genutzten Sportanlagen eingeräumt.

Am 30.09.2014 hatte der VGSU erklärt, dass er das Vorkaufsrecht ausübt und die Sportanlagen zum Höchstgebot aus dem Bieterverfahren erwerben möchte. Ende 2014 haben der BLB NRW und der VGSU Vertragsverhandlungen aufgenommen. Seit Juli 2015 liegt ein Kaufvertragsentwurf vor.

Der BLB NRW beabsichtigt die derzeit noch offenen Fragen in den nächsten Wochen abschließend zu klären und im Anschluss den notariellen Kaufvertrag zu beurkunden.

  
Dr. Norbert Walter-Borjans

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Jägerhofstr. 6  
40479 Düsseldorf  
Telefon (0211) 4972-0  
Telefax (0211) 4972-2750  
Poststelle@fm.nrw.de  
www.fm.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U74 bis U79  
Haltestelle  
Heinrich Heine Allee