



Präsidentin des Landtags  
des Landes Nordrhein-Westfalen  
Platz des Landtags 1  
40221 Düsseldorf



17.02.2016

Aktenzeichen  
I A 4 - 5  
bei Antwort bitte angeben

Thomas Janello  
Telefon (0211) 4972 - 2123  
Fax (0211) 4972 - 1210

**Vorlage  
an den Hauptausschuss  
des Landtags Nordrhein-Westfalen**

**Pläne für ein Regierungsviertel in Düsseldorf**

**48. Sitzung des Hauptausschusses des Landtags NRW  
am 25.02.2016 TOP**

Sehr geehrte Frau Landtagspräsidentin,

als Anlagen übersende ich Abdrucke dieses Schreibens und meiner Vorlage an den Hauptausschuss vom heutigen Tage mit der Bitte, die Abdrucke an die Mitglieder des Hauptausschusses weiterzuleiten.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Norbert Walter-Borjans

Anlagen: 60 Abdrucke

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Jägerhofstr. 6  
40479 Düsseldorf  
Telefon (0211) 4972-0  
Telefax (0211) 4972-1217  
Poststelle@fm.nrw.de  
www.fm.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U74 bis U79  
Haltestelle  
Heinrich Heine Allee





17.02.2016  
Seite 1 von 2

**Vorlage  
an den Hauptausschuss  
des Landtags Nordrhein-Westfalen**

Aktenzeichen  
I A 4 - 5  
bei Antwort bitte angeben

Thomas Janello  
Telefon (0211) 4972 - 2123  
Fax (0211) 4972 - 1210

**Pläne für ein Regierungsviertel in Düsseldorf**

**48. Sitzung des Hauptausschusses des Landtags NRW  
am 25.02.2016 TOP**

Zur Bitte der CDU-Landtagsfraktion vom 12. Januar 2016 um einen aktuellen Sachstandsbericht in Bezug auf die Pläne für ein Regierungsviertel in Düsseldorf nehme ich unter Beantwortung der gestellten Fragen wie folgt Stellung:

Bei den am 07.01.2016 vorgestellten Planungen der Düsseldorfer Abgeordneten handelt es sich um einen Impuls der Parlamentariergruppe für die Diskussion hinsichtlich der weiteren Überlegungen zu einem Regierungsviertel. Die in der Presse gezeigten Pläne beruhen auf einem skizzenartigen Initiativentwurf eines in Düsseldorf lebenden Architekten.

Die Landesregierung hat bereits im vergangenen Jahr beschlossen, die Wirtschaftlichkeit verschiedener Handlungsalternativen zu prüfen. Dabei geht es um die Unterbringung der Staatskanzlei und des Ministeriums für Klimaschutz, Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz, um deren Fremdanmietungen aufgeben zu können, und ggf. eines weiteren Ressorts. Als neue Überlegung ist hinzugekommen, Gebäudeteile des Vodafone-Komplexes einer langfristigen Landesnutzung zuzuführen; das könnte ggf. wirtschaftlicher sein als ein Verkauf der Liegenschaft. Die Wirtschaftlichkeitsprüfungen der Handlungsalternativen dauern an.

Die Landesregierung und auch die Düsseldorfer Abgeordneten verfolgen dabei das Ziel frei gewordene landeseigene Flächen zu nutzen, um dadurch Fremdanmietungen aufgeben zu können.

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Jägerhofstr. 6  
40479 Düsseldorf  
Telefon (0211) 4972-0  
Telefax (0211) 4972-1217  
Poststelle@fm.nrw.de  
www.fm.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U74 bis U79  
Haltestelle  
Heinrich Heine Allee

Unabhängig davon hat sich die Landesregierung darauf verständigt, sowohl die Fraktionen als auch die Stadt Düsseldorf in die Überlegungen zur Nachnutzung des ehemaligen MIK-Grundstücks in der Haroldstraße 5 und des Vodafone-Komplexes einzubeziehen. Dabei hat eine solide Wirtschaftlichkeitsbetrachtung der verschiedenen Varianten oberste Priorität. Das Ergebnis der Untersuchungen liegt noch nicht vor.

A handwritten signature in black ink, reading "Norbert Walter-Borjans". The signature is written in a cursive, slightly slanted style.

Dr. Norbert Walter-Borjans