



---

---

## **Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen**

### **4. Sitzung (öffentlich)**

6. Oktober 2017

Düsseldorf – Haus des Landtags

10:00 Uhr bis 12:35 Uhr

Vorsitz: Stefan Kämmerling (SPD)

Protokoll: Stefan Welter

### **Verhandlungspunkte und Ergebnisse:**

<b>Vor Eintritt in die Tagesordnung</b>	<b>5</b>
<b>1 Einführung in die politischen Schwerpunkte der Landesregierung in den Bereichen Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen in der 17. Wahlperiode</b>	<b>7</b>
Bericht der Landesregierung	
<b>2 Wohnungsnot in den Ballungsräumen wirksam bekämpfen; Missbrauch von Wohnraum zu gewerblichen Zwecken eindämmen</b>	<b>15</b>
Antrag der Fraktion der SPD Drucksache 17/514	

Der Ausschuss kommt überein, zu dem Antrag der SPD-Fraktion Drucksache 17/514 eine Anhörung durchzuführen

und das weitere Verfahren in der nächsten Obleuterunde zu klären.

**3 Gesetz zur Änderung der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung – BauO NRW) 16**

Gesetzentwurf  
der Landesregierung  
Drucksache 17/493

in Verbindung mit

**Vernunft statt Vergangenheit: Finger weg von der neuen Landesbauordnung**

Antrag  
der Fraktion der SPD  
Drucksache 17/512

Der Ausschuss kommt überein, zum Gesetzentwurf der Landesregierung Drucksache 17/493 in Verbindung mit dem Antrag der SPD-Fraktion Drucksache 17/512 eine Anhörung durchzuführen und das weitere Vorgehen im Rahmen einer Obleuterunde zu klären.

**4 Für Nordrhein-Westfalen wieder nachhaltige Entwicklung ermöglichen – Landesplanung praxisgerecht ausgestalten und Chancen für Wohlstand, Beschäftigung und mehr Wohnungen schaffen 22**

Antrag  
der Fraktion der CDU und  
der Fraktion der FDP  
Drucksache 17/525

Der Ausschuss kommt überein, sich an der geplanten Anhörung des federführenden Ausschusses für Wirtschaft, Energie und Landesplanung pflichtig zu beteiligen.

**5 Situation unserer Hochhäuser unter besonderer Berücksichtigung des Brandschutzes sowie der Vorgänge in Wuppertal und Dortmund 23**

Bericht der Landesregierung  
Vorlage 17/166

**6 Nordrhein-Westfalen benötigt dringend eine neue Denkmalförderung 25**

Antrag  
der Fraktion der CDU und  
der Fraktion der FDP  
Drucksache 17/523

Der Ausschuss stimmt dem Antrag der Fraktionen von CDU und FDP Drucksache 17/523 mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, FDP und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN gegen die Stimmen der SPD-Fraktion zu.

**7 Windenergieausbau in Nordrhein-Westfalen wieder in geordnete Bahnen lenken – Akzeptanz für die Windenergie wieder herstellen 29**

Antrag  
der Fraktion der CDU und  
der Fraktion der FDP  
Drucksache 17/526

Der Ausschuss kommt überein, sich an der Anhörung im federführenden Ausschuss für Wirtschaft, Energie und Landesplanung in Fraktionsstärke pflichtig zu beteiligen.

**8 Kommunale Theater und Orchester in Nordrhein-Westfalen sowie die freie Szene stärken – Weiterentwicklung von Strukturen ermöglichen 30**

Antrag  
der Fraktion der CDU und  
der Fraktion der FDP  
Drucksache 17/524

Der Ausschuss kommt überein, die weitere Befassung dieses Tagesordnungspunktes zu vertagen, bis der vom federführenden Ausschuss für Kultur und Medien erbetene Bericht der Landesregierung vorliegt.

**9 Kommunen entlasten – Klarheit bei den Unterhaltsvorschussleistungen schaffen 31**

Bericht der Landesregierung  
Vorlage 17/73  
Vorlage 17/163

**10 Wie ist der aktuelle Sachstand bei der Aufnahme von Geflüchteten und Asylbewerbern in Nordrhein-Westfalen und bei deren Zuweisung an die Kommunen? 33**

Bericht der Landesregierung  
Vorlage 17/164

**11 Luftreinhaltepläne in NRW: Aktueller Stand der Umsetzung und Fortschreibung 34**

Bericht der Landesregierung  
Vorlage 17/157

**12 Wie sehen die Pläne der Landesregierung im Hinblick auf die Zukunft der „Wohnsitzauflage“ aus? 36**

Bericht der Landesregierung  
Vorlage 17/165

**13 Verschiedenes 39**

**a) Terminplanung**

Der Ausschuss kommt überein, die Sitzung vom 26. Januar 2018 auf den 12. Januar 2018 vorzuziehen wie auch die Sitzung vom 2. März 2018 auf den 23. Februar 2018.

**b) Abwesenheit der AfD-Fraktion**

\* \* \*